



Albert Louis Pestel

ALP CHAUFFAGE
Votre spécialiste en chauffage

QUALIFIEE RGE N°117984

18, rue Victor Clément 92160 ANTONY
Tel 01. 46.66.77.45 / Fax 01. 46.66.31.48



EMAIL / alp.chauffage@wanadoo.fr

Visitez notre nouveau site internet «www.alpchauffage.com»

DEVIS N°: D18120017

MR HOURDIN DUPRESSOIR
11 rue du jubilé
92160 ANTONY

- *REF: 2018SAVGUI*
- ☎ :
- Portable :

Antony le, 12/12/ 2018

TECHNICIEN CONSEIL : GUILAUME

REEMPLACEMENT DE LA CHAUDIERE

Vidange de l'installation. Démontage de la chaudière existante et des canalisations qui seront modifiées, enlèvement et mise à la ferraille. Nettoyage de la chaufferie.

INSTALLATION DE LA CHAUDIERE

Remaniement des canalisations de chauffage en tube cuivre et raccordement sur les tubes en attente dans la chaufferie. Installation de deux vannes d'isolement sur le départ et le retour chaudière.

Raccordement des tuyaux de fumées en polypropylènes sur le conduit de cheminée existant.

Branchement électrique de la chaudière. Installation d'un interrupteur bipolaire avec fusible, raccordé sur l'installation électrique de la chaufferie.

Le raccordement du circuit sanitaire sera réalisé en tube cuivre repris sur les canalisations existantes.

les canalisations de cuivre que nous utilisons dans nos installations
bénéficient de la **norme anti-corrosion (nfa 51/120)**
ET SONT GARANTIES 30 ANS

CHAUDIERE VAILLANT *ecoTEC GREEN*



Fourniture d'une chaudière de marque VAILLANT type ecoTEC plus système, d'une puissance de 5,2 à 25 Kw. Elle possède :

- un système gaz électronique ELGA, ce système permet le contrôle de la combustion du brûleur en permanent
- une modulation de puissance allant de 18 à 100%
- un circulateur haute efficacité
- une carte électronique avec faible consommation en veille
- une isolation renforcée
- un rendement jusqu'à 108%

GARANTIE : CORPS DE CHAUFFE 3 ANS / PIECES ELECTRIQUES 2 ANS

MODULE DE COMMUNICATION VR 920



La passerelle VR 920, **intégré à la chaudière**, se connecte en filaire eBus aux régulateur multiMATIC 700

La passerelle VR920 se connecte au routeur internet du logement

Aucune connaissance n'est nécessaire, tout le paramétrage est guidé avec l'application mobile gratuite, disponible pour iOS et Android.

REGULATION VAILLANT *multiMATIC*



Le grand écran rétro-éclairé de la multiMATIC 700 offre une excellente lisibilité et un affichage clair des informations. **Classe VI**

Les commandes sont intuitives : une simple touche permet à l'utilisateur d'accéder aux fonctions quotidiennes de régulation. Le professionnel peut également effectuer un diagnostic et un paramétrage précis.

Dotée d'un design moderne, cette régulation s'adapte à l'évolution de l'installation de chauffage et intègre la fonction anti-légionnelle.

Le régulateur sera déporté dans une pièce de vie par liaison sans filaire. Fourniture et pose d'un module VR70.

LA CHAUDIERE ET LA REGULATION SONT ELIGIBLES AU CREDIT D'IMPOT DEVELOPPEMENT DURABLE (30% du montant TTC de la chaudière à déduire de votre investissement) SELON LES CONDITIONS DE LA LOI DE FINANCE 2018 A LA DATE DE FACTURATION

TUBAGE CONDENSATION VENTFLEX

Pour éviter tout risque de condensation dans la cheminée, fourniture et pose d'un conduit en polypropylène flexible dans le conduit de fumée, conçu spécialement pour les chaudières à condensation.

Mise en place d'un système de levage et passage du tubage flexible dans le conduit de cheminée. Fixation en partie haute par un collier spécial amarré sur la souche de la cheminée.

EQUIPEMENT DE NEUTRALISATION DES CONDENSATS

Fourniture et pose d'un équipement de neutralisation des condensats par granulés, pour neutraliser le PH de l'eau de condensation rejetée par la cheminée de la chaudière, afin permettre l'évacuation de l'eau dans les égouts de la ville.

[POUR INFORMATION](#) / Le rejet d'acide dans les eaux usées est un rejet délictueux : amende de classe 3 – art 29-2 Règlement sanitaire départementale type et code des communes art 22 décret 3 juin 1994 – code de l'environnement art L216-6 ordonnance 2000-916 art 3 application 1er janvier 2002.

FILTRE MAGNETIQUE

Fourniture et pose d'un pot à boues qui sera placé sur le tuyau retour chauffage avant la chaudière.

Les circuits fermés ont tendance à développer la formation de boues et de particules métalliques qui nuisent au rendement des installations en ralentissant la circulation du fluide, en usant prématurément les pompes et en obstruant les échangeurs.

Le filtre à effet magnétique est une réponse à cette problématique.

	HT	TVA 5.5 %	TTC
DEPOSE CHAUDIERE	270.00 €	14.85 €	284.85 €
CHAUDIERE	3 510.00 €	193.05 €	3 703.05 €
REGULATION	461.00 €	25.36 €	486.36 €
CADRE	93.00 €	5.12 €	98.12 €
EQUIPEMENT	600.00 €	33.00 €	633.00 €
NEUTRALISATEUR	119.00 €	6.55 €	125.55 €
FILTRE MAGNETIQUE	250.00 €	13.75 €	263.75 €
TUBAGE	630.00 €	34.65 €	664.65 €
MAIN D'ŒUVRE	810.00 €	44.55 €	854.55 €
REMISE CO EXPO	-	444.00 € -	24.42 € -
468.42 €			
TOTAL EN EUROS	6 299.00 €	346.45 €	6 645.45 €

CONDITIONS DE PAIEMENT

- ✿ 30 % à la commande
- ✿ 40 % au début des travaux
- ✿ 30 % à la mise en service

Tout travaux supplémentaires non mentionnés sur le présent devis feront l'objet d'un devis et d'une facturation supplémentaire.

Tous nos travaux sont couverts par les assurances biennales, décennales et responsabilité civile obligatoires auprès de la compagnie AVIVA.

Nous dégageons toute notre responsabilité sur le reste de l'installation de chauffage non concerné par les travaux de ce devis.

Tous travaux supplémentaires dus à l'installation existante non conforme et non détectés lors du devis, fera l'objet d'une plus value sur la facture pour mise en conformité.

Clause de réserve de propriété : Les marchandises restent la propriété de la Société ALP CHAUFFAGE jusqu'à leur paiement intégral selon la loi 80-355 du 12/03/80

Ces prix sont valables 2 mois.

SIGNATURE POUR ACCORD/

Précédé de la mention « lu et approuvé »

Mr Mme µHOURDIN DUPRESSOIR

Le Client

Sté A.L.P Chauffage

POUR BENEFICIER DE LA PRIME DU CERTIFICAT D'ECONOMIE D'ENERGIE

Délivrée par les fournisseurs d'énergie, consulter le site «nrpro.fr» pour choisir la meilleure prime. Dossier à monter avant la signature du devis.

POUR L'ACCEPTION DU DEVIS

Nous renvoyer le 2 ème exemplaire du devis en noir et blanc, dans son intégralité avec un chèque d'acompte, et rayez les propositions que vous ne retenez pas. Dès réception nous vous contacterons pour planifier les travaux ensemble.

AIDES FISCALES 2018

- Le crédit d'impôt développement durable (CIDD) a changé de nom pour devenir le Crédit d'impôt Transition Energétique (CITE). Son taux est porté à 30% du coût du matériel éligible, et n'est pas soumis à condition de ressource. Il est acquis pour cette année 2018, mais ne peut être attribué uniquement si l'entreprise effectuant les travaux bénéficie de la mention RGE pour les travaux correspondants. Il n'est plus nécessaire d'effectuer des bouquets de travaux pour y avoir accès

**INSTALLATION CHAUDIERES/RADIATEURS/BALLONS/REGULATIONS/
SOLAIRE THERMIQUE/POELE A BOIS
SERVICE APRES VENTE GAZ / SOLAIRE- CONTRAT D'ENTRETIEN 7/7**