

Lot 5 : REVETEMENTS DE SOLS

PRESCRIPTIONS GENERALES REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES Error: Reference source not found

DOCUMENTS DE REFERENCE.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND
TEXTES LEGISLATIFS ET REGLEMENTAIRES.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND
DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIES.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND
NORMES.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND
REGLES PROFESSIONNELLES.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND
AVIS TECHNIQUES DU CSTB.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND
EMPLOI DE MATERIAUX ET PROCEDES TRADITIONNELS.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND

QUALITE DES REVETEMENTS DE SOL.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND
REJETEMENTS DE SOL.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND
COLLES.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND

ECHANTILLONS.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND

ACCEPTATION DES SUPPORTS.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND

PLANIMETRIE.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND

MISE EN OEUvre.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND

PROTECTION.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND

NETTOYAGE.....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND

GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE....ERROR: REFERENCE SOURCE NOT FOUND

Lot 5 : REVETEMENTS DE SOLS.....1

PRESCRIPTIONS GENERALES2

DOCUMENTS DE REFERENCE.....2
TEXTES LEGISLATIFS ET REGLEMENTAIRES.....2
DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIES.....3
NORMES.....3
REGLES PROFESSIONNELLES.....3
AVIS TECHNIQUES DU CSTB.....3
EMPLOI DE MATERIAUX ET PROCEDES TRADITIONNELS.....4

QUALITE DES REVETEMENTS DE SOL.....4
REJETEMENTS DE SOL.....4
COLLES.....4

ECHANTILLONS.....4

ACCEPTATION DES SUPPORTS.....4

PLANIMETRIE.....5

MISE EN OEUvre.....5

PROTECTION.....5

NETTOYAGE.....5

ENTRETIEN.....5

GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE.....5

PRESCRIPTIONS PARTICULIERES6

PREPARATIONS SUPERFICIELLES DE SOL.....	6
ENDUIT DE RAGREAGE.....	6
5.1. Enduit de ragréage de sol.....	6
CHAPES EN MORTIER.....	6
CHAPE AU MORTIER HYDROFUGE.....	6
5.2. Chape en mortier hydrofuge, surface "soignée".....	6
5.3. Chape de sol en mortier, surface "soignée"	6
GRES CERAME FIN VITRIFIE.....	6
GRES CERAME ANTIDERAPANT POUR SOL.....	6
5.4. Fourniture et pose de grès cérame antidérapant 30x30cm pour sol.....	7
5.5. Fourniture et pose de plinthes assorties en grès cérame.....	7
5.6. Fourniture et pose de grès cérame antidérapant 20x20cm pour sol.....	7
PARQUET EN BOIS MASSIF.....	7
PARQUET EN CHÊNE.....	7
5.7. Fourniture et pose d'un parquet en Chêne	7
5.8. Fourniture et pose de plinthes assorties.....	7
TRAVAUX DIVERS.....	7
SEUIL VISSE.....	7
5.9. Fourniture et pose de seuil en laiton.....	7

PRESCRIPTIONS GENERALES

DOCUMENTS DE REFERENCE

TEXTES LEGISLATIFS ET REGLEMENTAIRES

- Code de la Santé publique
- Code du Travail
- Code de la Construction et de l'Habitation
- Arrêté du 4 novembre 1975 modifié : Réglementation de l'utilisation de certains matériaux et produits dans les établissements recevant du public
 - Instruction technique provisoire du 1er décembre 1976 : Réglementation de l'utilisation de certains matériaux et produits dans les établissements recevant du public
- Arrêté du 25 juin 1980 modifié et complété : Approbation des dispositions générales du Règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public
- Arrêté du 30 juin 1983 modifié : Classification des matériaux de construction et d'aménagement selon leur réaction au feu et définition des méthodes d'essais

- Loi n° 91-663 du 13 juillet 1991 : Mesures destinées à favoriser l'accessibilité aux personnes handicapées des locaux d'habitation, des lieux de travail et des installations recevant du public
- Décret n° 92-647 du 8 juillet 1992 modifié : Aptitude à l'usage des produits de construction
- Lettre-circulaire DRT n° 93-25 du 19 novembre 1993 relative à l'application de l'article R 235-2-11 du code du travail
- Arrêté du 31 mai 1994 : Dispositions techniques destinées à rendre accessibles aux personnes handicapées les établissements recevant du public et les installations ouvertes au public lors de leur construction, leur création ou leur modification, pris en application de l'article R. 111-19-1 du code de la construction et de l'habitation
- Arrêté du 21 juillet 1994 : Application de certaines dispositions relatives aux systèmes de sécurité incendie
- Arrêté du 28 octobre 1994 : Modalités d'application de la Réglementation acoustique
- Circulaire DRT n° 95-07 du 14 avril 1995 : Lieux de travail
- Décret n° 95-607 du 6 mai 1995 : Liste des prescriptions Réglementaires que doivent respecter les travailleurs indépendants ainsi que les employeurs lorsqu'ils exercent directement une activité sur un chantier de bâtiment ou de génie civil
- Circulaire du 10 avril 1996 : Coordination sur les chantiers de bâtiment et de génie civil
- Arrêté du 30 juin 1999 : Modalités d'application de la Réglementation acoustique
- Circulaire du 15 février 2000 : Planification de la gestion des déchets de chantier du bâtiment et des travaux publics

DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIES

- Documents Techniques Unifiés applicables aux travaux de ce(s) corps d'état
- P 62-203 (NF DTU 53.2) : Revêtements de sol plastiques collés (octobre 2000)

NORMES

- Normes Françaises applicables aux travaux de ce(s) corps d'état
- P 06-001 (NF) : Bases de calcul des constructions - Charges d'exploitation des bâtiments (juin 1986)
- P 62-133 (NF EN 685) : Revêtements de sol résilients - Classification (février 1996)
- P 62-200 (NF EN 1816) : Revêtements de sol résilients - Spécifications des revêtements de sol homogènes et hétérogènes en caoutchouc lisse avec semelle en mousse (mai 1998)
- P 62-300 (NF EN 649) : Revêtements de sol résilients - Revêtements de sol homogènes et hétérogènes à base de polychlorure de vinyle - Spécifications (décembre 1996)
- P 85-102 (NF EN 26927) : Construction immobilière - Produits pour joints - Mastics - Vocabulaire (juillet 1991)
- P 91-201 (NF) : Construction - Handicapés physiques (juillet 1978)
- P 92-507 (FD) : Bâtiment - Matériaux de construction et d'aménagement - Classement selon leur réaction au feu (septembre 1997)
- S 31-057 (NF) : Acoustique - Vérification de la qualité acoustique des bâtiments (octobre 1982)

REGLES PROFESSIONNELLES

- Revêtements de sol - Notice sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux (novembre 1997)

AVIS TECHNIQUES DU CSTB

- ATEC GS12 : Exécution des enduits de lissage et de ragréage auto lissant destinés à la préparation de sols intérieurs pour la pose de revêtements de sols minces - Cahier des prescriptions techniques (octobre 1995)
- ATEC GS12 : Revêtements de sol - Notice sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux (novembre 1997)

EMPLOI DE MATERIAUX ET PROCEDES TRADITIONNELS

Pour les matériaux et procédés traditionnels, en cas de non-conformité aux règles précédentes, le maître de l'ouvrage se réserve le droit soit de faire recommencer les travaux, soit d'appliquer un rabais proportionnel.

QUALITE DES REVETEMENTS DE SOL

REVETEMENTS DE SOL

Quelque soit le type de revêtement employé, l'utilisateur en exigera les qualités suivantes :

- Une bonne résistance aux compressions
- Une bonne résistance à l'abrasion
- Une bonne résistance à l'arrachement
- Une bonne stabilité dimensionnelle
- Une bonne conservation de coloris
- Une bonne résistance à la chaleur
- Une bonne résistance à l'eau
- L'absence d'odeur
- Une résistance aux salissures
- L'élimination rapide des charges électrostatiques
- Résistance à la brûlure de cigarette
- Un classement au feu correspondant à la réglementation en vigueur pour chaque type de local
- Les classements UPEC sont précisés au titre PRESCRIPTIONS PARTICULIERES ci-après.

COLLES

Les revêtements en dalles ou en lés, seront posés à l'aide de colle préconisée par le fabricant et ayant fait l'objet d'un avis technique du CSTB Sur le chantier, aucun bidon ne devra être desserti s'il n'est pas en cours d'utilisation.

ECHANTILLONS

Les coloris des différents revêtements seront choisis par le maître d'oeuvre. Pour permettre ce choix, l'entrepreneur devra fournir des échantillons, le cas échéant en provenance de plusieurs fabricants.

ACCEPTATION DES SUPPORTS

Les surfaces devant recevoir les revêtements devront être acceptées par l'entrepreneur. Faute d'avoir formulé ces réserves avant l'exécution des travaux, il sera entièrement responsable de la tenue et de l'aspect de ses ouvrages, sans pouvoir prétendre à dédommagement du fait du mauvais état des supports.

La pose des revêtements sera faite sur les surfacages de dalles de plancher exécutées par le corps d'état GROS-OEUVRE pour les planchers neufs. Le support devra satisfaire aux conditions suivantes:

- Répondre aux tolérances de planéité suivantes :
 - . 5mm sous règle de 2 mètres
 - . 2mm sous règle de 20 centimètres
- Présenter une surface lisse, sans creux ni bosse, exempte de toutes traces de plâtre ou de tous autres corps étrangers
- Offrir une rigidité et une dureté satisfaisante
- Etre sec et ne pas être exposé à des remontées ultérieures d'humidité

PLANIMETRIE

La planimétrie des ouvrages devra être parfaite. Les niveaux des surfaces finies devront correspondre avec les niveaux finis des pièces adjacentes, avec une tolérance de 5mm quelle que soit la nature du matériau employé.

MISE EN OEUVRE

La pose sera effectuée après les peintures et toutes les précautions seront prises pour éviter les détériorations. La pose pourra se faire, soit avant celle des plinthes, soit après, mais aucun jeu ne sera toléré entre les plinthes et le sol.

L'entrepreneur doit toutes les coupes nécessaires au droit des murs, cloisons, canalisations, huisseries, etc. La jonction de revêtement de sols différents ou de coloris différents sera effectuée à mi-feuillure des portes.

La surface des revêtements de sol ne doit présenter aucune poche, soufflure, irrégularité après pose. Les ajustages seront exécutés soigneusement avec une tolérance de 1mm maximum. Les joints seront rectilignes et parfaitement fermés compte tenu des dilatations possibles des matériaux pendant le séchage des colles. Les flipots sont strictement interdits. Tout manquement à cette clause, entraînera le remplacement de la partie du revêtement de sol correspondante. L'existence d'un défaut entraînera la dépose, le nettoyage et le remplacement des parties défectueuses aux frais de l'entrepreneur du présent corps d'état.

PROTECTION

Une fois le revêtement terminé dans une pièce, l'entrepreneur devra prendre toutes les mesures nécessaires pour en assurer la protection.

NETTOYAGE

A la fin de ses travaux, l'entrepreneur devra enlever tout son matériel, les matériaux en excédent, les déchets et débris provenant de ses travaux, et laisser les lieux dans un état de propreté parfaite.

ENTRETIEN

L'entrepreneur indiquera le mode d'entretien pour chacun des types de revêtements utilisés.

GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale. Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserves constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

PREPARATIONS SUPERFICIELLES DE SOL

ENDUIT DE RAGREAGE

Fourniture et mise en oeuvre d'un enduit de ragréage de sol :

- Support : chape brute ou béton surfacé dû au corps d'état GROS-OEUVRE
- Produit ARDIT ou équivalent

5.1. Enduit de ragréage de sol

Localisation :

- Sous les revêtements de sols définis ci-dessous.

CHAPES EN MORTIER

CHAPE AU MORTIER HYDROFUGE

Réalisation de chape de sol au mortier hydrofuge :

- Mortier dosé à 350kg de CPJ 45/m³, avec adjonction d'hydrofuge en poudre type SIKA Sikalit
- Adjuvant destiné à augmenter la diffusion calorifique
- Armature par treillis soudé en acier doux, maille 50x50 - D 0,9x0,9mm, ms=220g/m²
- Joints de fractionnement si nécessaire
- Toutes sujétions pour pentes, besaces, talon à 45 ° contre le mur pour le renvoi des eaux;
- Pour les parties carrelées, le complexe chape+carrelage collé pourra être remplacé par un carrelage scellé à bain de mortier, l'épaisseur de celui-ci n'étant en aucun cas inférieure à 4cm

Réservation nécessaire et suffisante pour la pose de carrelage et de parquet, suivant la localisation définie dans les lots respectifs

5.2. Chape en mortier hydrofuge, surface "soignée"

Localisation :

- En surface de la terrasse et de la cuisine

5.3. Chape de sol en mortier, surface "soignée"

Localisation :

- En surface des pièces sèches carrelées.

GRES CERAME FIN VITRIFIE

GRES CERAME ANTIDERAPANT POUR SOL

Fourniture et pose de grès cérame fin vitrifié antidérapant pour sol :

- Approvisionnement des carreaux
- Traçage, calibrage et exécution des coupes

- Pointe de diamant inversée pour les sols munis d'un siphon
- Résine d'étanchéité sous carrelage
- Pose scellée, avec toutes préparations, fournitures, ragréages, etc.
- Pose à joints croisés selon plan de calepinage fourni par le maître d'œuvre
- Joints de 5mm au ciment gris
- Plinthes à gorges assorties, compris joints verticaux
- Nettoyage en fin de travaux
- Modèle DESVRES, CERABATI, VILLEROY & BOCH ou équivalent
- Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme du fabricant

5.4. Fourniture et pose de grès cérame antidérapant 30x30cm pour sol

Localisation :

- Dans la buanderie, le dégagement, le séjour et la cuisine, suivant plans d'aménagement du Maître d'œuvre

5.5. Fourniture et pose de plinthes assorties en grès cérame

Localisation :

- A la périphérie des locaux ci-dessus, sur les parties de mur non carrelées

5.6. Fourniture et pose de grès cérame antidérapant 20x20cm pour sol

Avec interposition d'un procédé d'étanchéité en pose directe sous carrelage type Adekero des Ets Siplast.

Conformément aux prescriptions du fabricant.

Localisation :

- En surface de la terrasse, suivant plans d'aménagement du Maître d'œuvre

PARQUET EN BOIS MASSIF

PARQUET EN CHÊNE

Fourniture et mise en place d'un parquet en Chêne avec lames de 14 x 90:

- Approvisionnement des lames
- Traçage, calibrage et exécution des coupes
- Pose à la colle, avec toutes préparations, fournitures, ragréages, etc.
- Plinthes à gorges assorties
- Finition : verni
- Nettoyage en fin de travaux
- Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme du fabricant

5.7. Fourniture et pose d'un parquet en Chêne

Localisation :

- Sols des pièces sèches du logement : séjour, chambre, oratoire compris circulation, suivant plans du Maître d'œuvre

5.8. Fourniture et pose de plinthes assorties

Localisation :

- A la périphérie des locaux ci-dessus.

TRAVAUX DIVERS

SEUIL VISSE

Fourniture et pose de seuil :

- Seuil métallique posé en feuillure de portes
- Fixation par vis dans le plancher au droit de la feuillure des portes

5.9. Fourniture et pose de seuil en laiton

Localisation :

- A la jonction entre sols de nature différente